



JK

Република Србија

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДРА АНТИЋ

за подручје Вишег суда у Лесковцу и Привредног суда у Лесковцу

Л е с к о в а ц, Косте Стаменковића 3/5

Број предмета ИИВК 1215/22

Дана 28.10.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Александра Антић у извршном поступку извршног повериоца SVEA FINANCE DOO, Београд, ул. Гаврила Принципа бр. 57, МБ 20725095, ПИБ 107015764, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, против извршног дужника Јелена Демировић, Лесковац, ул. Предејанска бр. 14, ЈМБГ 2410985745022, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу ИИВК 1215/22 од 28.11.2022. године, у складу са чл. 244 Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл.гласник РС" бр.106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 – аутентично тумачење и 54/2019), дана 28.10.2024. године донео је:

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за продају покретних ствари пописаних дана 06.02.2024. године, по Записнику о попису ИИВК 1215/22 од 06.02.2024. године и то:

Редни број	Врста ствари	Процењена вредност ствари (у динарима)
1.	Веш машина Веко беле боје	20.000,00
2.	Замрзивач Vox беле боје	40.000,00
3.	Наргила црне боје	9.000,00
4.	Наргила зелене боје	9.000,00
5.	Гардеробер беж боје – 6 крила од којих су 2 са огледалом	25.000,00
6.	Комода беж боје са 3 фиоке	10.000,00
7.	Ноћни сточић беж боје са 2 фиоке – 2 комада	5.000,00 – комад

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ дана: **05.12.2024.** године у **12:00 часова** у просторијама канцеларије јавног извршитеља на адреси Косте Стаменковића 3/5 Лесковац, када ће се приспеле понуде отворити и утврдити чија је понуда прихваћена, након чега ће приступити закључењу уговора.

Јавни извршитељ одређује продају покретних ствари **НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ** у складу са предлогом извршног повериоца где је продајна цена предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника, али ако је нижа од 30% процењене вредности покретних ствари извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности покретних ствари.

**Понуде за закључење уговора о купопродаји непосредном погодбом достављају се јавном извршитељу на адресу Косте Стаменковића 3/5, Лесковац, у затвореном омоту закључно са даном 04.12.2024. године до 16 часова.**

Рок за плаћање цене покретних ствари је 8 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји.

Заинтересовани купац чија понуда буде прихваћена дужан је да уплати јемство у висини од 15% процењене вредности покретне ствари, пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Александре Антић број 200-2909561301026-71 који се води код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА А.Д. БЕОГРАД са напоменом „јемство за куповину путем непосредне погодбе у предмету број „И.Ивк. 1215/22“.

Упозоравају се лица заинтересована за куповину покретних ствари да, у складу са чл. 249. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретних ствари не може бити ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, лице које не може бити ни купац непокретности у складу са чл. 169. ЗИО, односно извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретних ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

Слике пописаних ствари се могу видети у канцеларији Јавног извршитеља, на адреси Лесковац Косте Стаменковића 3/5, сваког радног дана у времену од 08-16 часова.

Закључак о продаји објављује се на огласној табли Коморе извршитеља.

### **Образложење**

Дана 13.06.2024. године одржана је прва продаја покретних ствари путем електронског јавног надметања, на основу Закључка о продаји И.Ивк. 13.05.2024. године. Како прва продаја није успела, закључком И.Ивк. 1215/22 од 26.08.2024. године заказана је друга продаја за дан 27.09.2024. године. Како ни на другој продаји није било заинтересованих понуђача јавни извршитељ је закључком И.Ивк. 1215/22 од 27.09.2024. године наложио извршном повериоцу да се изјасни о даљем току поступка тако што ће изабрати намирење продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари.

Јавни извршитељ је дана 09.10.2024. године примио поднесак извршног повериоца којим предлаже се поступак настави спровођењем извршења непосредном погодбом, те у складу са тим донета је одлука као у изреци закључка, у складу са чл. 244, 247 став 2 у вези са чланом 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/17 и 54/19).

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
  
Александра Антић